

Datum: 2023-10-24

Diarienummer: 2019TEN/0548

Information om kommande VA-arbeten i ert område

VA-avdelningen kommer att utföra förberedande arbeten för utbyggnad av vatten och avlopp i ert område. När detaljplanen för I8 Näsudden – Ingarövarv fått laga kraft inleds den ordinarie utbyggnaden. Under det förberedande arbetet kommer styrd borrning genomföras under Näsuddsvägen, Varvsvägen fram till Junkers väg och sedan inne på Junkersväg, från transformatorstationen fram till och med Junkers väg 20 (röda sträckor på bilden). Styrd borrning innebär att man gräver en startgrop i ena änden och en mottagningsgrop i den andra änden för att sedan borra emellan. Genom denna metod minskas utförandetiden avsevärt jämfört med traditionellt schaktningsarbete samt att man kan bibehålla bra framkomlighet under utförandet.

I etapp två (gula sträckor på bilden) kommer VA-enheten att schakta i slänten på norra sidan av Varvsvägen. Detta kommer göras från tryckstegringsstationen (rött hus på höjden på Varvsvägen) ner till skarpa kurvan innan golfklubbens mark börjar. Vidare från Varvsvägen där golfklubbens mark slutar och Junkers väg börjar blir det bergschakt och sprängning för att ansluta till de borrade ledningarna nere vid

transformatorstationen. Denna sträcka kommer vara mer komplicerad då det är smalt, bergigt och den enda vägen in i området. Kommunen kommer att gå ut med mer information om det inför att dessa arbeten inleds. Kommunen jobbar även för att försöka få till en tillfällig väg från Junkers väg till Varvsvägen, via den grässtig som finns idag. På detta sätt kan de boende, räddningstjänsten, avfallshämtning samt posten komma fram utan större hinder.

Den sista etappen (gröna sträckor på bilden) är sista delen av Junkers väg, från nummer 20 ner till nummer 26. Här kommer VA-enheten att använda sig av traditionella schaktningsarbeten för att gräva ner ledningarna. Det kommer även punktschaktas till samtliga servisanslutningar på Junkers väg, även där vi tidigare utfört styrd borring. Detta för att upprätta förbindelsepunkter till fastigheterna. Dessa arbeten kommer att utföras när detaljplanen för ert område har vunnit laga kraft. I samband med det samråder VA-enheten med fastighetsägarna om placering av förbindelsepunkter.



Information om förbesiktning

Inför kommande VA-utbyggnad har Värmdö kommun anlitat KMP Konsult för att utföra en riskanalys av området. De fastigheter som bedöms ligga inom riskområdet för vibrationer kommer att förbesiktigas av KMP. Förbesiktningen utförs för att notera eventuella sprickor i huset, både in- och utvändigt. Om murade rökkana/eldstäder finns i fastigheten kommer täthetsprovning av dessa att utföras vid besiktningstillfället. Det är viktigt att du låter besiktningsmannen få tillträde till din fastighet för besiktning. Om besiktningsmannen inte kommer in i huset kan inte en komplett riskbedömning göras av huset. För de fastigheter där det inte har gått att ordna med tillträde kommer besiktningsmannen att göra ett andra försök. Det är endast fastigheter som ligger närmare än cirka 50 meter från markarbeten som berörs.

Med vänlig hälsning

Niclas Fjellner, projektledare, tfn 08-570 476 40, niclas.fjellner@varmdo.se

Information om behandlingen av personuppgifter

Värmdö kommun behandlar följande personuppgifter om dig: personnummer, namn och adressuppgifter. Vi behandlar dessa uppgifter i syfte att delge er information om VA-utbyggnad. Myndigheter är vanligtvis skyldiga att spara personuppgifter på grund av att allmänna handlingar ska arkiveras. Bortsett från arkiveringen sparar myndigheten inte personuppgifter längre tid än vad som är nödvändigt utifrån syftet med behandlingen, som i detta fall är högst 3 månader. Din adress har hämtats från Lantmäteriets fastighetsregister. Den rättsliga grunden för att behandla de här personuppgifterna är myndighetsutövning och uppgift av allmänt intresse. Dina uppgifter kommer att sparas lokalt och raderas då utskicket är klart, senast inom tre månader.

Personuppgiftsansvarig är Tekniska nämnden.

Du kan läsa mer om dina rättigheter och kommunens hantering av dina uppgifter här: www.varmdo.se/personuppgifter