

LAGAKRAFTBEVIS

Datum 2023-07-11

Detta beslut har fått laga kraft

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
2023-06-14

14 (32)

Den 10 juli 2023



VÄRMDÖ KOMMUN
sambäddnings-
kontoret

§ 107

Dnr: 2022KS/0473

Upphävande av del av byggnadsplan bp5, Fagerholm, Ingarö beslut om antagande

Beslut

1. Upphävandeförslag av del av byggnadsplan Bp5, Fagerholm, Ingarö godkänns.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Beslutsnivå

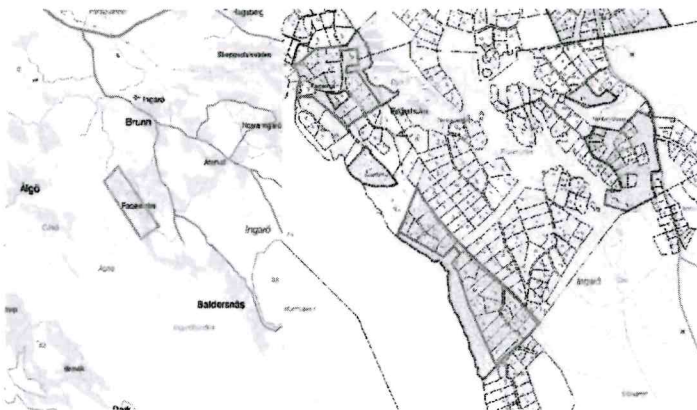
Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Aktuellt upphävandeförslag "Upphävande av del av byggnadsplan bp5, Fagerholm" är ett område som i kommunens översiktsplan 2035 är utpekad som ett prioriterat förändringsområde. I väntat på en ny detaljplan förslås nu en del av gällande byggnadsplan bp5 upphävas. Samtliga fastigheter där planen förslås att upphävas är privatägda och regleras i byggnadsplan bp5 som kvartersmark Bostad och allmän platsmark Väg.

Upphävandet sker efter en helhetsbedömning av Fagerholmsområdet vad gäller bebyggelseutveckling, VA situation och på begäran av fastighetsägarna. Fastighetsägaren vill omvandla fritidshus till permanentboende. Upphävandet av del av byggnadsplanen motverkar inte några kommunala planeringsintressen.

Syftet med upphävandet av del av byggnadsplan bp5 är att ge utrymme för permanentboende. Upphävandet kommer att innebära möjlighet att pröva ny bebyggelse i området. Syftet är också att kunna tillämpa ett enskilt VA-system under ytterligare 10–15 år. Syftet är inte att tillåta förtätning och delning av fastigheter. Upphävandet omfattar endast de delar av byggnadsplan som utgörs av kvartersmark och vägar.



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

Tid: Onsdagen den 14 juni 2023, kl. 13:30-16:24
Plats: Kanholmsfjärden


Beslutande: Se sidan två
Ersättare: Se sidan två
Övriga deltagare: Se sidan två

Utses att justera: Deshira Flankör (M)

Justeringens tid och plats: Onsdagen den 14 juni,
Kommunhuset Skogsbo

Protokollet innehåller: § 92,94-95,100,102,107-108, 110-114


Ordförande:


Carl Kangas (S)

Justerare:


Deshira Flankör (M)

Sekreterare:


Alexander Ivarsson

ANSLAGSBEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Datum när
anslaget sätts
upp 2023-06-15

Datum när anslaget
tas ner 2023-07-10

Förvaringsplats
för protokoll
Kommunhuset,
Skogsbo

Underskrift: 

Jenny Andersson
Bodil Johansson
Johanna Olsson (M)
Rebecca Nilsson (C)
Ellen Randahl Widmark
Alexander Ivarsson



Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande