



Riktlinjer Sociala kontrakt

Obligatoriskt för samtliga styrdokument

Beslutsnivå- och datum	Socialnämnden 2021-01-27 § 3
Diarienummer	2020SCN/0099
Reviderat	-
Lagstadgat styrdokument	Socialtjänstlag (2001:453)
Ersätter styrdokument	Riktlinjer för sociala kontrakt och jourlägenheter. Dnr: 2017SCN/0043 § 58
Uppföljning	1 ggr per år och då nya bestämmelser införts eller ny rättspraxis tillkommit□
Ansvar	Socialnämnden

1 Inledning

Riktlinjerna tydliggör nämndens ambitionsnivå avseende sociala kontrakt inom socialtjänsten i Värmdö kommun samt ger en beskrivning av insatsen.

Av 4 kap 1 § socialtjänstlagen (SoL) framgår att den som inte själv kan tillgodose sina behov, eller få dem tillgodosedda på annat sätt, har rätt till bistånd av socialnämnden för sin försörjning och för sin livsföring i övrigt. Den enskilde har i första hand ett eget ansvar att utnyttja alla de möjligheter som står till buds innan bistånd kan beviljas. Av 4 kap 2 § SoL framgår att socialnämnden får ge bistånd utöver vad som följer av 1 § om det finns skäl för det.

Socialtjänsten har ingen generell skyldighet enligt socialtjänstlagen att bistå med bostäder men ska vid behov medverka för att en enskild individ ska uppnå en skälig levnadsnivå när det gäller boende. Socialtjänsten kan därför i vissa fall behöva bistå en enskild som har speciella svårigheter att på egen hand skaffa bostad. Beslut om insatsen socialt kontrakt fattas enligt 4 kap 2 § SoL och kan därmed endast överklagas genom laglighetsprövning enligt 10 kap, Kommunallagen.

Beviljad insats kan omprövas och upphöra om det sker väsentliga förändringar i de förhållanden som legat till grund för beslutet som kan härledas till den enskilde.

1.2 Tilldelning av lägenheter

Värmdö Bostäder ska enligt aktuell överenskommelse om sociala kontrakt upplåta 5% av sitt bestånd av bostäder för detta ändamål. Värmdö kommun är i dessa fall Värmdö Bostäders förstahandshyresgäst. Värmdö kommun upplåter därefter lägenheterna, i andra hand, till personer som beviljats bistånd i form av ett socialt kontrakt.

I de fall en andrahandshyresgäst, efter provperiod, tar över sitt kontrakt eller flyttar från lägenheten åtar sig Värmdö Bostäder att erbjuda Värmdö kommun en ny lägenhet för bostadssocialt ändamål.



Beslutsdatum: 2021-01-27	Diarienummer: 2020SCN/0099
Dokumentnamn: Riktlinjer för Sociala kontrakt	

Detta gäller i de fall målet om 5 % bostadssociala kontrakt av Värmdö Bostäders bestånd, inte är uppnått.

2 Syfte och omfattning

Syftet med riktlinjerna är att ge förvaltningen stöd och vägledning i arbetet för att uppnå rättssäkerhet och likabehandling när det gäller utredning, bedömning och tillgång till de insatser som erbjuds från socialtjänsten avseende sociala kontrakt. Individuella bedömningar ska göras i varje enskilt fall. De lagar som främst reglerar verksamhetsområdet är Socialtjänstlagen (SoL), Förvaltningslagen (FL), Offentlighets- och sekretesslagen (OSL) samt 12 kap. Jordabalken, även kallad hyreslagen.

I all handläggning inom socialtjänsten ska barnperspektivet särskilt beaktas (1 kap 2 § SoL samt artikel 3 Barnkonventionen). Vikt ska även läggas vid samverkan (3 kap 1 § SoL och 6 § FL), bemötande (1 kap 1 § SoL) och delaktighet.

3 Socialt kontrakt

Värmdö kommun kan bevilja insatsen socialt kontrakt till personer som uppfyller kriterierna för insatsen samt ingår i någon av de nedan beskrivna målgrupperna. Målet med bistånd i form av socialt kontrakt är att personer ska kunna uppnå en skälig levnadsnivå och att de på sikt kan överta förstahandskontraktet när vissa kriterier, som framgår av överenskommelsen, är uppfyllda.

Socialtjänsten arbetar systematiskt med de personer som beviljats ett socialt kontrakt och upprättar genomförandeplaner som inbegriper aktiviteter för att nå ovanstående mål om att på sikt kunna överta kontraktet. Utöver detta genomförs tillsynsbesök/hembesök och kontroll av hemförsäkring. Socialtjänsten ombesörjer även att avsägande av besittningsskydd genomförs på ett korrekt sätt.

3.1 Kriterier och målgrupper

Kriterier för insatsen socialt kontrakt:

- Den enskilde ska vid ansökningstillfället ha varit folkbokförd i Värmdö kommun i minst 18 månader
- Den enskilde ska ha uttömt alla andra vägar till att ordna eget boende i hemkommun så väl som i hela riket
- Den enskilde saknar ekonomiska medel som kan användas för att köpa ett eget boende eller hyra. Med hyra avses förstahandskontrakt, andrahandskontrakt eller boende på ett vandrarhem
- Den enskilde bedöms efter socialtjänstens utredning ha omfattande och varaktiga svårigheter som utgör hinder för att bli godkänd som hyresgäst på den ordinarie bostadsmarknaden
- Den enskilde ska ha en pågående stödinsats och/eller vara motiverad till att ta emot relevant stöd för att på sikt kunna bli godkänd som hyresgäst inom den ordinarie bostadsmarknaden
- Den enskilde bedöms kunna klara av eget boende med stöd

Målgrupper aktuella för insatsen socialt kontrakt:

- personer som har en psykisk funktionsnedsättning



Beslutsdatum: 2021-01-27	Diarienummer: 2020SCN/0099
Dokumentnamn: Riktlinjer för Sociala kontrakt	

- personer med missbruksproblem
- personer som utsatts för våld i nära relation
- unga och unga vuxna i behov av fortsatt stöd efter avslutad placering i familjehem, eller hem för vård och boende (socialnämnden har eftervårdsansvar)

För att beviljas insatsen socialt kontrakt behöver både kriterierna och målgruppsstillhörighet uppfyllas.

4 Uppföljning

Uppföljning av dessa riktlinjer sker 1 ggr per år eller då nya bestämmelser eller ny rättspraxis tillkommer. I samband med uppföljning följs även handlägningsrutiner och processer för hantering av inkomna ansökningar upp.

Kunskapsstöd och handlingar med koppling till riktlinjerna.

- *Handläggning och dokumentation inom socialtjänsten (2015)* Socialstyrelsens handbok.
- *Hysesjuridik för socionomer* av Mona Olshed, Gleerups 2017.
- *Rutin för sociala kontrakt*, Värmdö kommun
- *Överenskommelse mellan Värmdö bostäder och Värmdö kommun avseende sociala kontrakt (2021)*, Värmdö kommun