



Upphävande av delar av
detalj-och byggnadsplaner
längs med väg 222 Mölnvik-
Ålstäket (Grisslingeran)
VÄRMDÖ KOMMUN

Granskningsutlåtande

ANTAGANDEHANDLING

Dnr: 2022KS/0513

Standardförfarande

Datum: 2024-02-06

PBL (2010:900) i dess lydelse från
den 2 jan.2015.

Ansvarig handläggare: Mustafa
Qazali

Samhällsbyggnadskontoret

Innehåll

Granskningsutlåtande.....	2
Innehåll.....	3
GRANSKNINGSUTLÅTANDE	4
DETALJPLAN FÖR Upphävande av delar av detalj-och byggnadsplaner längs med väg 222 Mölnvik-Ålstäket (Grisslingerakan), VÄRMDÖ KOMMUN	4
Del A. Sammanfattning av inkomna frågor av allmänt intresse samt avdelningens kommentarer.....	5
Del B. Ändringar mellan granskning och antagande.....	5
Del C. Inkomna yttranden samt avdelningens kommentarer	6
Del D. Sakägare och myndigheter som inte har fått sina synpunkter tillgodosedda	7

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

DETALJPLAN FÖR Upphävande av delar av detalj-och byggnadsplaner längs med väg 222 Mölnvik-Ålstäket (Grisslingerakan), VÄRMDÖ KOMMUN

Granskning av detaljplan för upphävande av delar av detalj- och byggnadsplaner längs med väg 222 Mölnvik-Ålstäket (Grisslingerakan) har skett från 2023-11-02 till 2023-11-20. Information om granskningen skickades ut enligt sändlista. Under granskningen fanns möjlighet att lämna synpunkter skriftligen. Planförslaget och alla bilagda handlingarna fanns att ta del av på servicecenter på Skogsbovägen 9–11 och på kommunens webbplats www.varmdo.se/upphavande-grisslingerakan.

Totalt har 4 yttranden inkommit under granskningstiden. Samtliga yttranden finns att tillgå i sin helhet på samhällsbyggnadskontoret. Alla som lämnat synpunkter har bedömts vara berörda sakägare.

Detta utlåtande är uppdelat i fyra delar:

Del A. Sammanfattning av inkomna frågor av allmänt intresse samt avdelningens kommentarer

Del B. Ändringar mellan granskning och antagande

Del C. Inkomna yttranden samt avdelningens kommentarer

Del D. Sakägare och myndigheter som inte har fått sina synpunkter tillgodosedda

Yttranden har lämnats av

Namn	Datum
Myndigheter	
Länstyrelssen	2023-11-07
Lantmäteriet	2023-11-16
Trafikverket	2023-11-30
Företag	
Vattenfall Eldistribtion	2023-11-02

Del A. Sammanfattning av inkomna frågor av allmänt intresse samt avdelningens kommentarer

Det har i granskningsskedet inte inkommit synpunkter med erinran på förslaget. Upphävandet är en konsekvens av vägplanen och eventuella frågor hanteras i de pågående planerna längs med Grisslingeran.

Del B. Ändringar mellan granskning och antagande

- Inga ändringar görs i granskningsförslaget inför antagande.

Del C. Inkomna yttranden samt avdelningens kommentarer

Nedan presenteras en sammanfattning i punktform av inkomna yttranden. Alla yttranden finns att ta del av i sin helhet på samhällsbyggnadskontoret.

	Yttrande	Kommentar
1. Länsstyrelsen		
a)	Länsstyrelsen har utifrån innehållet i 5 kap. 22 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, inga synpunkter på förslaget.	Synpunkten noteras.
2. Lantmäteriet		
a)	Lantmäteriet har inga synpunkter på de aktuella handlingarna.	Synpunkten noteras.
3. Trafikverket		
a)	Trafikverket har granskat remisshandlingarna och har inget att erinra mot att ärendet prövas positivt.	Synpunkten noteras.
4. Vattenfall Eldistribution		
a)	Vattenfall Eldistribution AB har ingen erinran gällande upphävande av aktuella detaljplaner. Vattenfall Eldistribution AB har dialog med Trafikverket gällande ledningarna som berörs.	Synpunkten noteras.

Del D. Sakägare och myndigheter som inte har fått sina synpunkter tillgodosedda

Granskning/Samråd

Synpunkter ifrån samrådet har klargjorts och bemötts från kommunens sida i samrådsredogörelse. Det har i granskningskedet inte inkommit synpunkter med erinran på förslaget. Några ytterligare synpunkter kring lämpligheten att upphäva del av detalj- och byggnadsplaner längs med Grisslingerrakan återstår inte att hantera.

Värmdö 2024-02-06

Samhällsbyggnadskontoret

Raad Alwajid

Mustafa Qazali

Planchef

Planarkitekt/Projektledare